



AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 472
REGISTRO GENERALE N. 2698
IN DATA 19-11-2024

Oggetto: RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO SPORTIVO DI VIA ACQUANERA 1° LOTTO FUNZIONALE - CUP: J11I19000090006 - CIG: 9228128C1F: APPROVAZIONE SECONDA PERIZIA DI VARIANTE E ASSESTAMENTO QUADRO ECONOMICO

IL DIRETTORE

Richiamato il “Patto per la Regione Lombardia”, sottoscritto dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri e Regione Lombardia il 25.11.2016, che, a conclusione del processo di concertazione interistituzionale e ai sensi dell’art. 2, comma 203, della L. n. 662/1996, ha previsto di avviare e sostenere un percorso unitario di intervento sul territorio lombardo finalizzato allo sviluppo economico, produttivo ed occupazionale nonché al potenziamento del sistema infrastrutturale, della sostenibilità ambientale e della sicurezza del territorio, identificando gli interventi prioritari per i quali è ritenuta necessaria un’azione coordinata, con il coinvolgimento di tutti i soggetti interessati;

Preso atto che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 491 del 20/12/2017 recante: “RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO SPORTIVO DI VIA ACQUANERA. APPROVAZIONE DOCUMENTO DI FATTIBILITA” veniva approvato il documento di fattibilità dell’opera dell’importo complessivo di Euro 2.150.000,00 (I.V.A. inclusa);

- con Determinazione Dirigenziale RG n. 1812 del 12/08/2021, veniva disposto, per quanto d’interesse,

- di prendere atto della conclusione della procedura di gara avente ad oggetto l’affidamento

dell'incarico per l'*"ESECUZIONE DI RILIEVO PLANOALTIMETRICO, REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA E PROGETTAZIONE DEI LIVELLI DEFINITIVO ED ESECUTIVO ACCORPATI IN UN'UNICA FASE, DIREZIONE LAVORI, DIREZIONI OPERATIVE, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, DELL'OPERA DENOMINATA "RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO SPORTIVO DI VIA ACQUANERA."* CUP: J11I19000090006 CIG 8548112D2A";

- di aggiudicare il precitato servizio in favore dell'operatore economico "Architetto Paolo Pettene & Partners S.T.P. SRL" (C.F/P.IVA 12185560013 - COD. FORNIT: 66189), di Poirino (TO), verso l'importo contrattuale di Euro 110.365,51, di cui Euro 1.100,00 per oneri della sicurezza per oneri della sicurezza, oltre ad Euro 4.414,62 per oneri contributivi ed Euro 25.251,63 per IVA al 22%, pari a complessivi Euro 140.031,76;

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 403 del 16/12/2021 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di cui trattasi, dando atto che l'importo dei lavori veniva aumentato e che i maggiori costi trovavano copertura nelle somme a disposizione del quadro economico senza, in ogni caso, comportare aumento dell'importo complessivo dell'opera;

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 110 del 28/04/2022 veniva aggiornato, su proposta dell'allora RUP, Arch. Maurizio Ostini, il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di cui trattasi, prevedendo la possibilità di sviluppare i successivi livelli progettuali, definitivo ed esecutivo, in due lotti funzionali, disponendo di approvare il nuovo Progetto di fattibilità tecnica ed economica" dell'importo complessivo di Euro 2.450.000,00 (I.V.A. compresa), con aggiornamento degli elaborati tecnici;

Attestato che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 411 del 23/12/2022, è stato disposto, tra le varie:

- di approvare il progetto esecutivo dell'intervento in argomento, predisposto dall'operatore economico incaricato "Architetto Paolo Pettene & Partners S.T.P. SRL" di importo complessivo pari a Euro 2.505.000,00;

- di aggiornare il quadro economico comprensivo dei due lotti funzionali;

- di dare atto che il succitato quadro economico di importo complessivo pari a €. 2.505.000,00 avrebbe trovato copertura finanziaria sul capitolo 2.06.01.02.4060 "Manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico impianti sportivi" – nel Bilancio 2022-2024 come segue:

- per €. 310.713,14 – impegno n. 2732/2020 reimputato 2021 finanziato con fondi frontaliere (di cui €. 152.790,41 per incarichi professionali e spese tecniche ed €. 157.922,73 per lavori)
- * per €. 100.084,86 - impegno n. 2897/2020 reimputato 2021 finanziato con fondi frontaliere;
- * per €. 205.192,00 – impegno n. 2649/2021 (ex 2896/2020) reimputato 2022 finanziato con contributo regionale;
- * per €. 869.808,00 – impegno n. 2402/2021 finanziato con contributo regionale;
- * per €. 964.202,00 – impegno n. 2403/2021 finanziato con Avanzo;
- * per €. 55.000,00 – stanziamento previsto sul suddetto capitolo 2.06.01.02.4060 “Manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico impianti sportivi” – nel Bilancio 2022-2024 – annualità 2022;

- con Determinazione a contrarre RG n. 1064 del 04/05/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto tra l'altro:

- di affidare l'appalto del 1° lotto dei lavori di cui trattasi (CIG: 9228128C1F), ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 120/2020, con procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di 5 operatori economici trattandosi di affidamento di opere di valore superiore a 150.000,00 di Euro ed inferiore ad 1.000.000,00 di Euro;
- di individuare la migliore offerta con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 95, comma 4, del medesimo D. Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo delle opere posto a base d'asta;
- di espletare la summenzionata procedura di gara attraverso la piattaforma telematica SINTEL della centrale regionale ARIA Lombardia;
- di dare atto che l'intervento in argomento relativo al 1° lotto (CUP: J1119000090006), di importo pari ad €. 770.000,00 trova copertura finanziaria sul cap. 2060102/4060 “*manut. str. adeg. tecnol. imp. sportivi*”, suddivisi come segue:
- per €. 74.071,08 – impegno n. 2732/2020 - competenza 2023 finanziato con fondi frontaliere (di cui €. 47.365,03 per incarichi professionali e spese tecniche ed €. 26.706,05 per lavori)
- * per €. 31.026,30 - impegno n. 2897/2020 – competenza 2023 - finanziato con fondi frontaliere;
- * per €. 41.359,52 – impegno n. 2649/2021 (ex 2896/2020) – competenza 2023 - finanziato con contributo regionale;
- * per €. 269.640,48 – impegno n. 2402/2021 – competenza 2023 - finanziato con contributo regionale;
- * per €. 298.902,62 – impegno n. 2403/2021 – competenza 2023 - finanziato con Avanzo;
- * per €. 55.000,00 – impegno n. 2205/2022 - competenza 2023 - finanziato con Avanzo impegnato con precitata DD RG n. 3266 del 30/12/2022;
- di imputare la spesa di € 410,00 per il pagamento all'ANAC del contributo di gara alla voce “B6” del quadro economico, imp. 2403/2021 competenza 2023;

- con Determinazione RG n. 2198 del 19/09/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto, per quanto d'interesse:

- di aggiudicare l'appalto *de quo* in favore dell'operatore economico "LIMONTA SPORT SPA" (C.F./P.IVA 00354970139 - COD. FORN. 66157), CON SEDE A ERBA (CO). in via XXV APRILE n. 167/B verso l'importo contrattuale di €. 399.949,01 – al netto del ribasso pari a 33,00000%, sull'importo a base di gara, oneri sicurezza esclusi pari a € 3.150,00 - oltre IVA 10%, per un importo complessivo pari a €. 443.408,91 IVA inclusa;

- di approvare la rideterminazione del quadro economico;

- di imputare la spesa complessiva di €. 770.000,00 sul cap. 2060102/4060 "manut. str. adeg. tecnol. imp. sportivi", come segue:

QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO AGGIUDICAZIONE LAVORI LOTTO 1					Impegno di spesa	sub.
a)	STIMA DELLE OPERE			LOTTO 1 RIFACIMENTO CAMPO CALCIO CON RELAMPING TORRI FARO		2402/1+ 2403/3
a1	Opere a corpo di cui SOGGETTE A RIBASSO D'ASTA 33,00000%		€ 399.949,01			
a2	Opere a misura					
a3	Opere in economia					
Importo lavori soggetti a ribasso				€ 399.949,01		
a4	Mano d'opera per opere in economia ed imprevisti					
a5	Stima costi a corpo della sicurezza	2,00%	€ 3.150,00			
Importo lavori non soggetti a ribasso				€ 3.150,00		
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI				€ 403.099,01		
b)	Somme a disposizione dell'Amministrazione appaltante					
b1	IVA su Opere	10%	€ 40.309,90			2403/3
b2	Incentivo ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 (max 2%)		€ 12.001,78			2403/5 nuovo
b3	Spese pareri vari organismi (CONI, FGC, LND, VVF, ASL...), Spese omologazione, accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche prestazionali, visite di controllo in corso d'opera.		€ 15.000,00			2403/6 nuovo
	IVA su B3	22%	€ 3.300,00			2403/6 nuovo
b4	Spese tecniche per rilievo planaltimetrico, progettazione fattibilità tecnica ed economica, definitiva-esecutiva fase unica, coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, direzione lavori (DD 1812/2021)					

	Spese tecniche per progettazione definitiva-esecutiva fase unica, coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, direzione lavori - ADEGUAMENTO LOTTI FUNZIONALI					
	Complessivi spese tecniche B4		€ 37.330,73		2732/1	
	Contributo previdenziale (su B4)	4%	€ 1.493,23		2732/1	
b5	IVA su B4	22%	€ 8.541,27		2732/1	
b6	Ulteriori incarichi professionali strumentali allo svolgimento delle fasi del procedimento (supporti al RUP, collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera e finale, nomina commissioni), spese gara/ contributo ANAC /pubblicità gara, relazione geologica e geotecnica, elaborati e pratiche enti (CONI, VVF, ASL....)		€ 30.191,77		2403/9 nuovo +2732/2+2403/2	nuovo+esistenti
b8	Imprevisti, allacciamenti ai pubblici servizi, eventuali forniture (iva 22% inclusa) escluse dagli importi di cui sopra, arrotondamenti		€ 2.043,52		2403/7	nuovo
b9	Economie da ribasso di gara - compensazione aumento prezzi		€ 216.688,79		2403/8 +2205+2649/1+2 897/1+2732/5	nuovo + esistenti
IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE				€ 366.900,99		
TOTALE GENERALE A + B				€ 770.000,00		

Atteso che con Determinazione RG n. 693 del 27.03.2024 si è proceduto:

- ad approvare una perizia di variante per l'importo complessivo di Euro 48.895,81, oltre IVA al 10%, per complessivi Euro 53.785,39 con copertura alla voce "*b9 - Economie da ribasso di gara - compensazione aumento prezzi*" del quadro economico dell'intervento (imp.2403/2021, reimputato 2024, così come variato nel presente atto);

- ad approvare il nuovo quadro economico dell'opera, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO AGGIUDICAZIONE LAVORI LOTTO 1					Impegno di spesa	
a)	STIMA DELLE OPERE			LOTTO 1 RIFACIMENTO CAMPO CALCIO CON RELAMPING TORRI FARO		
a1	Opere a corpo di cui SOGGETTE A RIBASSO D'ASTA 33,00000%			399.949,01		
a1-PdiV	Opere a corpo PERIZIA DI VARIANTE N.1 AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA 33%			48.895,81		
a2	Opere a misura					

a	a3	Opere in economia						
	Importo lavori soggetti a ribasso					448.844,82		
	a4	Mano d'opera per opere in economia ed imprevisti						
	a5	Stima costi a corpo della sicurezza	2,00%		3.150,00			
	Importo lavori non soggetti a ribasso					3.150,00		
	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI					451.994,82		
b)	Somme a disposizione dell'Amministrazione appaltante						2402/1+ 2403/3	
	b1	IVA su Opere	10%		45.199,48		2403/3	
	b2	Incentivo ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 (max 2%)	0%		12.001,78		2403/5	
	b3	Spese pareri vari organismi (CONI, FGC, LND, VVF, ASL...), Spese omologazione, accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche prestazionali, visite di controllo in corso d'opera.	0		15.000,00		2403/6	
		IVA su B3	22%		3.300,00		2403/6	
	b4	Spese tecniche per rilievo planoaltimetrico, progettazione fattibilità tecnica ed economica, definitiva-esecutiva fase unica, coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, direzione lavori (DD 1812/2021)	0		-			
		Spese tecniche per progettazione definitiva-esecutiva fase unica, coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, direzione lavori - ADEGUAMENTO LOTTI FUNZIONALI	0		-			
		Complessivi spese tecniche B4	0		62.926,98		2732/1+2403 nuovo	
		Contributo previdenziale (su B4)	4%		2.517,08		2732/1+2403 nuovo	
	b5	IVA su B4	22%		14.397,69		2732/1+2403 nuovo	
	b6	Ulteriori incarichi professionali strumentali allo svolgimento delle fasi del procedimento (supporti al RUP, collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera e finale, nomina commissioni), spese gara/ contributo ANAC /pubblicità gara, relazione geologica e geotecnica, elaborati e pratiche enti (CONI, VVF, ASL...)	0%		410,00		2403/9	
	b8	Imprevisti, allacciamenti ai pubblici servizi, eventuali forniture (iva 22% inclusa) escluse dagli importi di cui sopra, arrotondamenti	0		-			
	b9	Economie da ribasso di gara - compensazione aumento prezzi			162.252,17		2403/8 +2205+2649/1+ 2897/1+2732/5	
	IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE						318.005,18	

TOTALE GENERALE A + B	770.000,00
------------------------------	-------------------

- a dare atto delle variazioni di impegni come da prospetto di seguito riportato:

dettaglio variazione impegni		da	a	variazione
2402	1	269.640,48	269.640,48	-
2403	3	173.768,43	227.553,82	53.785,39
2403	5	12.001,78	12.001,78	-
2403	6	18.300,00	18.300,00	-
2403	8	88.978,89	25.309,11	- 63.669,78
2403	7	2.043,52	-	- 2.043,52
2403	9	3.810,00	410,00	- 3.400,00
2403	nuovo		15.327,91	15.327,91
2205	1	55.000,00	55.000,00	-
2649	1	41.359,52	41.359,52	-
2897	1	31.026,30	31.026,30	-
2732	1	64.513,85	64.513,84	- 0,01
2732	2	9.233,15	-	- 9.233,15
2732	5	324,08	9.557,24	9.233,16
		770.000,00	770.000,00	

Atteso che:

- è risultato che il conferimento in discarica di erba sintetica in rotoli è di quantità maggiore rispetto a quanto previsto negli elaborati progettuali;
- quanto sopra è un evento che non si è potuto accertare preventivamente a causa del costante utilizzo del campo sportivo che non ha consentito una verifica del sottofondo in fase di progettazione;
- detta lavorazione in variante non è solamente utile ma anche indispensabile per l'esecuzione dei lavori a regola d'arte e a norma di legge;

Attestato che:

- la lavorazione di cui sopra comporta l'approvazione di una variante suppletiva per un importo netto di lavori aggiuntivi di Euro 18.150,28 (IVA 10% esclusa) pari al 4,50% del valore del contratto originario;
- detto importo di perizia per un valore lordo di Euro 19.965,31 (IVA al 10% compresa) trova copertura alla voce "b9 - Economie da ribasso di gara - compensazione aumento prezzi" del

quadro economico dell'intervento (imp.2403/2021, reimputato 2024);

Richiamato il rapporto dello Scrivente RUP, agli atti;

Ritenuto quindi di dover:

- approvare ai sensi dell'art. 106, comma 2, D.Lgs. 50/2016 la perizia suppletiva e di variante relativa ai lavori di "RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO SPORTIVO DI VIA ACQUANERA" per l'importo di Euro 18.150,28 (oltre IVA al 10%) per un importo lordo (IVA al 10% compresa) di Euro 19.965,31;
- implementare l'importo contrattuale a favore della Ditta appaltatrice "LIMONTA SPORT S.P.A" con sede in CORSO XXV APRILE, 167/B 22036 ERBA (CO) (P.IVA 00354970139) per il suddetto importo netto (IVA esclusa) di Euro 18.150,28 per un importo complessivo contrattuale netto (IVA esclusa) rideterminato in Euro 470.145,10;
- di aggiornare conseguentemente il quadro economico dell'intervento come sotto indicato:

QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO LAVORI LOTTO 1 "RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO SPORTIVO DI VIA ACQUANERA"					
a)	STIMA DELLE OPERE			LOTTO 1 RIFACIMENTO CAMPO CALCIO CON RELAMPING TORRI FARO	LOTTO 1 RIFACIMENTO CAMPO CALCIO – 2° PERIZIA
a1	Opere a corpo di cui SOGGETTE A RIBASSO D'ASTA 33,00000%			399.949,01	
a1-PdiV	Opere a corpo PERIZIA DI VARIANTE N.1 AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA 33%			48.895,81	
a1-PdiV 2	Opere a corpo PERIZIA DI VARIANTE N.2 AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA 33%				18.150,28
a2	Opere a misura				
a3	Opere in economia				
Importo lavori soggetti a ribasso				448.844,82	
a4	Mano d'opera per opere in economia ed imprevisti				
a5	Stima costi a corpo della sicurezza	2,00%		3.150,00	
Importo lavori non soggetti a ribasso				3.150,00	
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI				451.994,82	470.145,10

b)	Somme a disposizione dell'Amministrazione appaltante				
b1	IVA su Opere	10%	45.199,48		47.014,51
b2	Incentivo ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 (max 2%)	0%	12.001,78		
b3	Spese pareri vari organismi (CONI, FGC, LND, VVF, ASL...), Spese omologazione, accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche prestazionali, visite di controllo in corso d'opera.	0	15.000,00		
	IVA su B3	22%	3.300,00		
b4	Spese tecniche per rilievo planoaltimetrico, progettazione fattibilità tecnica ed economica, definitiva-esecutiva fase unica, coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, direzione lavori (DD 1812/2021)	0	-		
	Spese tecniche per progettazione definitiva-esecutiva fase unica, coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, direzione lavori - ADEGUAMENTO LOTTI FUNZIONALI	0	-		
	Complessivi spese tecniche B4	0	62.926,98		
	Contributo previdenziale (su B4)	4%	2.517,08		
b5	IVA su B4	22%	14.397,69		
b6	Ulteriori incarichi professionali strumentali allo svolgimento delle fasi del procedimento (supporti al RUP, collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera e finale, nomina commissioni), spese gara/ contributo ANAC /pubblicità gara, relazione geologica e geotecnica, elaborati e pratiche enti (CONI, VVF, ASL...)	0%	410,00		
b8	Imprevisti, allacciamenti ai pubblici servizi, eventuali forniture (iva 22% inclusa) escluse dagli importi di cui sopra, arrotondamenti	0			
b9	Economie da ribasso di gara - compensazione aumento prezzi		162.252,17		142.286,86
IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE				318.005,18	299.854,90
TOTALE GENERALE A + B				770.000,00	770.000,00

- dare atto che, come da quadro economico rideterminato, la modifica contrattuale non comporta aumento del Quadro Economico dell'intervento in argomento;

Visto il Decreto Sindacale R.G. n.78 del 25/09/2024, di attribuzione delle funzioni di direzione del "Settore Opere Pubbliche";

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente

D E T E R M I N A

per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente riportate quali parti integrali del presente dispositivo:

- 1) di approvare la perizia di variante relativa ai lavori di “RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO SPORTIVO DI VIA ACQUANERA” di valore pari a Euro 18.150,28 (oltre IVA al 10%) per un valore lordo di Euro 19.965,31 (IVA al 10% compresa);
- 2) di dare atto che l’importo complessivo di perizia pari a Euro 18.150,28 oltre IVA al 10%, per complessivi Euro 19.965,31 (IVA 10% compresa) trova copertura alla voce “*b9 - Economie da ribasso di gara - compensazione aumento prezzi*” del quadro economico dell’intervento (imp.2403/2021, reimputato 2024);
- 3) di dare atto che per effetto di detta perizia l’importo contrattuale della Ditta appaltatrice Operatore Economico “LIMONTA SPORT S.P.A” con sede in CORSO XXV APRILE, 167/B 22036 ERBA (CO) (P.IVA 00354970139), viene rideterminato in complessivi Euro 470.145,10 (oltre IVA al 10%) tramite stipula di apposito atto di sottomissione, come da schema allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- 4) di approvare il nuovo quadro economico dell’intervento, secondo quanto di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO LAVORI LOTTO 1 “RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO SPORTIVO DI VIA ACQUANERA”			
a)	STIMA DELLE OPERE	LOTTO 1 RIFACIMENTO CAMPO CALCIO CON RELAMPING TORRI FARO	LOTTO 1 RIFACIMENTO CAMPO CALCIO – 2° PERIZIA

a1	Opere a corpo di cui SOGGETTE A RIBASSO D'ASTA 33,00000%		399.949,01		
a1-PdiV	Opere a corpo PERIZIA DI VARIANTE N.1 AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA 33%		48.895,81		
a1-PdiV 2	Opere a corpo PERIZIA DI VARIANTE N.2 AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA 33%				18.150,28
a2	Opere a misura				
a3	Opere in economia				
Importo lavori soggetti a ribasso				448.844,82	
a4	Mano d'opera per opere in economia ed imprevisti				
a5	Stima costi a corpo della sicurezza	2,00%	3.150,00		
Importo lavori non soggetti a ribasso				3.150,00	
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI				451.994,82	470.145,10
b)	Somme a disposizione dell'Amministrazione appaltante				
b1	IVA su Opere	10%	45.199,48		47.014,51
b2	Incentivo ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 (max 2%)	0%	12.001,78		
b3	Spese pareri vari organismi (CONI, FGC, LND, VVF, ASL...), Spese omologazione, accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche prestazionali, visite di controllo in corso d'opera.	0	15.000,00		
	IVA su B3	22%	3.300,00		
b4	Spese tecniche per rilievo planoaltimetrico, progettazione fattibilità tecnica ed economica, definitiva-esecutiva fase unica, coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, direzione lavori (DD 1812/2021)	0	-		
	Spese tecniche per progettazione definitiva-esecutiva fase unica, coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, direzione lavori - ADEGUAMENTO LOTTI FUNZIONALI	0	-		
	Complessivi spese tecniche B4	0	62.926,98		
	Contributo previdenziale (su B4)	4%	2.517,08		
b5	IVA su B4	22%	14.397,69		

b6	Ulteriori incarichi professionali strumentali allo svolgimento delle fasi del procedimento (supporti al RUP, collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera e finale, nomina commissioni), spese gara/ contributo ANAC /pubblicità gara, relazione geologica e geotecnica, elaborati e pratiche enti (CONI, VVF, ASL....)	0%	410,00		
b8	Imprevisti, allacciamenti ai pubblici servizi, eventuali forniture (iva 22% inclusa) escluse dagli importi di cui sopra, arrotondamenti	0			
b9	Economie da ribasso di gara - compensazione aumento prezzi		162.252,17		142.286,86
IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE				318.005,18	299.854,90
TOTALE GENERALE A + B				770.000,00	770.000,00

5) di dare atto che la presente modifica contrattuale non comporta aumento del Quadro Economico complessivo dell'intervento;

6) di dare atto, altresì, che l'incremento percentuale per lavori aggiuntivi, pari al 4,50%, rientra, pur sommata alla percentuale della prima perizia, nel limite del c.d. *quinto d'obbligo* ex art. 106, D.Lgs. 50/2016 e che la modifica contrattuale non è da ritenersi sostanziale in quanto le lavorazioni di perizia non alterano la sostanza del progetto e gli elementi essenziali del contratto originariamente pattuiti;

7) di procedere alla pubblicazione del presente atto secondo normativa vigente.

Il Direttore

Arch. Luca Nosedà

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile, ai sensi del comma 7° dell'art. 183 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali – D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Lì,

Il Direttore del Settore Servizi Finanziari

F.to Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005*